

## **Obrazac 19.**

### **IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O STANJU STEČAJNE MASE U RAZDOBLJU OD 20.11.2023. DO 25.03.2024**

Nadležni trgovački sud TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU

Poslovni broj spisa ST-626/2024 (ranije ST-203/2016)

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište)

Stečajna masa iza CRONAS d.o.o. u stečaju, Zagreb, Slavonskog ulica 1/II, OIB: 25638486384

#### **I. STANJE STEČAJNE MASE NAKON ZAVRŠNOG ROČIŠTA, ODNOSNO ZAKLJUČENJA STEČAJNOG POSTUPKA**

Rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu poslovni broj St-203/16-10 od 22. veljače 2017. istovremeno je otvoren i zaključen skraćeni stečajni postupak nad dužnikom CRONAS d.o.o., Zagreb, Medvedgradska 56, OIB: 06261771031, na temelju odredaba članka 431. Stečajnog zakona („Narodne novine“ broj 71/15., dalje: SZ).

Po pravomoćnosti tog rješenja, dužnik je, 13. prosinca 2017., brisan iz sudskog registra rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu poslovni broj Tt-17/42255-1.

Zainteresirana osoba je u podnesku od 29. lipnja 2023. obavijestila sud kako je dužnik suvlasnik nekretnine upisane u zk.ul. 9111, k.o. 330337, Vodice, kč.br. 6963/2, u naravi VINOGRAD, ukupne površine 3525 m<sup>2</sup>, i to u odnosu na 4. Suvlasnički dio: 340/4797. U prilog tvrdnje o dužnikovom suvlasništvu nad nekretninom dostavljen je izvadak iz zemljišne knjige

Rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu poslovni broj Tt-23/45316-2 od 16. studenoga 2023. upisana je Stečajna masa iza CRONAS d.o.o. u stečaju, Zagreb (Grad Zagreb), Slavonskoga ulica 1, OIB: 25638486384, u sudski registar ovoga suda.

Sukladno odredbi članka 133. stavka 5. SZ-a, ako se ispune pretpostavke za nastavljanje postupka radi naknadne diobe iz čl. 289. stavak 1. SZ-a, sud će rješenjem o nastavljanju postupka pozvati stečajne vjerovnike da u roku od 30 dana stečajnom upravitelju prijave svoje tražbine i zakazati ročište na kojem će se ispitati prijavljene tražbine (ispitno ročište).

Ako se stečajni postupak nastavlja zbog naknadno pronađene imovine koja ulazi u stečajnu masu (kao u konkretnom 85. St-203/2016 3 slučaju), sud će navedenim rješenjem istodobno zakazati i izvještajno ročište (čl. 133. st. 6. SZ).

Rješenjem naslovnog suda pod poslovnim brojem St-203/2016 od 27. prosinca 2023. godine određen je nastavak postupak nad dužnikom Stečajna masa iza CRONAS d.o.o. u stečaju, Zagreb (Grad Zagreb), Slavonskoga ulica 1, OIB: 25638486384, radi naknadne diobe, a stečajni vjerovnici pozvani su prijaviti svoje tražbine dok su razlučni i izlučni vjerovnici pozvani obavijestiti o svojim pravima te je zakazano ispitno i izvještajno ročište za 29.02.2024. godine.

Dana 29. veljače 2024. godine je održano ispitno i izvještajno ročište.

Dana 4. ožujka 2024. godine, stečajni sud je donio rješenje o utvrđenim i osporenim tražbinama koje je objavljeno na e-oglasnoj ploči.

Prema dostavljenoj dokumentaciji, imovina stečajnog dužnika sastoji se od sljedeće nekretnine:

- upisane u zemljišnoj knjizi Općinskog suda u Šibeniku, Zemljišnoknjižni odjel Šibenik, k.o. Vodice, kčbr. 6963/2, zk.ul. 9111, i to 4. suvlasnički dio: 340/4797

Također, a prema javno dostupnim podacima iz zemljišne knjige, proizlazi da stečajni dužnik ima novčana potraživanja u iznosu od 351.705,77 EUR, od čega:

- iznos od 180.326,48 EUR prema VAGAN d.o.o., Jezera, Obala Sv. Ivana 29, OIB: 84902348984 te
- iznos od 171.379,29 EUR / 1.291.257,29 kn prema VAGAN d.o.o., Jezera, Obala Sv. Ivana 29, OIB: 84902348984,

a koja potraživanja su osigurana založnim pravom na slijedećim nekretninama u vlasništvu zalagodavca - založnog dužnika:

- upisane u zemljišnoj knjizi Općinskog suda u Šibeniku, Zemljišnoknjižni odjel Šibenik, k.o. Vodice, kčbr. 6400/33, zk.ul. 6367, i to 1. vlasnički dio: 1/1
- upisane u zemljišnoj knjizi Općinskog suda u Šibeniku, Zemljišnoknjižni odjel Šibenik, k.o. Vodice, kčbr. 6400/36 i kčbr. 6400/36, obje upisane u zk.ul. 6167, i to 1. vlasnički dio: 1/1.

Sukladno skupštinskim odluka, zatražena je pribava dodatnih podataka u ovom predmetu te će po pribavi istih biti predlagane daljnje odluke u pogledu odluke o načinu unovčenja stečajne mase i pokretanju postupka prisilne naplate radi namirenja tražbine osigurane založnim pravo.

## **II. POSTUPANJE SA STEČAJNOM MASOM**

Sukladno skupštinskim odluka, zatražena je pribava dodatnih podataka u ovom predmetu te će po pribavi istih biti predlagane daljnje odluke u pogledu odluke o načinu unovčenja stečajne mase i pokretanju postupka prisilne naplate radi namirenja tražbine osigurane založnim pravo.

## **III. PRIJEDLOG NAKNADNE DIOBE PREMA ZAVRŠNOM POPISU AKO SE PREOSTALA STEČAJNA MASA DIJELI STEČAJNIM VJEROVNICIMA**

-

Mjesto i datum  
ZAGREB, 25.03.2024.

Stečajni upravitelj  
Ante Šeparović